

2021年6月2日

株主各位

第99回定時株主総会招集ご通知に際しての インターネット開示事項

- | | | |
|----------------|---|-----|
| ① 連結計算書類の連結注記表 | … | 1頁 |
| ② 計算書類の個別注記表 | … | 11頁 |

法令および当社定款第16条の規定に基づき、上記の事項につきましては、インターネット上の当社ウェブサイト (<https://www.sekisui.co.jp/ir/stocks/soukai/index.html>) に掲載することにより、株主の皆様提供しております。

積水化学工業株式会社

連結注記表

(連結計算書類の作成のための基本となる重要な事項に関する注記)

1. 連結の範囲に関する事項

(1) 連結子会社の数及びその主要な会社名

連結子会社の数 161社

主要な連結子会社の名称は以下のとおりである。

積水メディカル(株)、積水ポリマテック(株)、徳山積水工業(株)、セキスイハイム工業(株)、積水成型工業(株)、東京セキスイハイム(株)、セキスイハイム近畿(株)、積水フーラー(株)、積水ホームテクノ(株)、セキスイハイム東北(株)、セキスイハイム信越(株)、セキスイハイム中部(株)、セキスイハイム中四国(株)、セキスイハイム九州(株)、北海道セキスイハイム(株)、群馬セキスイハイム(株)、積水アクアシステム(株)、セキスイハイム不動産(株)、Sekisui Diagnostics, LLC.、Sekisui Specialty Chemicals America, LLC.、Sekisui America Corporation、Sekisui Aerospace Corporation、Sekisui S-Lec B.V.、Sekisui Europe B.V.、映甫化学(株)、積水化学(中国)有限公司、Sekisui Southeast Asia Co., Ltd.

当連結会計年度において、Sekisui Polymatech B.V.は重要となったため、積水バイオリファイナリー(株)は新たに設立したことにより、それぞれ連結の範囲に含めている。

(株)日本インシーク、(株)アイク、(株)サントの3社は(株)日本インシークを存続会社とする合併をしている。なお、従来、(株)アイク、(株)サントの2社は非連結子会社であったが、当該合併により(株)日本インシークとして、連結の範囲に含めている。

Sekisui Chemical G.m.b.H.、Sekisui Pipe Renewal B.V.の2社はSekisui Chemical G.m.b.H.を存続会社とする合併をしている。

PT. SEKISUI TECHNO MOLDING INDONESIAは株式譲渡したため、Sekisui Alveo Ltd.、Sekisui Alveo Representative Ltda.は清算が終了したため、それぞれ連結の範囲から除外している。

(2) 主要な非連結子会社の名称

セキスイハイムクリエイト(株) セキスイ管材テクニックス(株)

連結の範囲から除いた理由

非連結子会社の合計の総資産額、売上高、当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等は、いずれも連結計算書類に重要な影響を及ぼさないため連結の範囲から除外している。

2. 持分法の適用に関する事項

(1) 持分法適用会社の数及びその主要な会社名

関連会社 8社

主要な会社の名称は以下のとおりである。

積水化成品工業(株)、積水樹脂(株)

(2) 持分法を適用しない主要な会社名等

持分法非適用の非連結子会社（セキスイハイムクリエイツ(株)他）及び関連会社（(株)エヌ・ティ・ティ・データ・セキスイシステムズ他）については、それぞれ当期純損益（持分に見合う額）及び利益剰余金（持分に見合う額）等に及ぼす影響が軽微であり、かつ全体としてもその影響の重要性が無いため持分法の適用範囲から除外している。

3. 連結子会社及び持分法適用会社の事業年度等に関する事項

連結子会社のうち、海外会社 21 社の決算日は 12 月 31 日である。連結計算書類の作成に当たっては、連結決算日である 3 月 31 日に仮決算を行った財務諸表を基礎としている。なお、その他の連結子会社並びに持分法適用会社の決算日は連結決算日と同一である。

4. 会計方針に関する事項

(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法

①有価証券

満期保有目的の債券 …償却原価法

その他有価証券

時価のあるもの …決算日の市場価格等に基づく時価法

(主として評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

時価のないもの …主として移動平均法に基づく原価法

②デリバティブ … 時価法

③棚卸資産

通常の販売目的で保有する棚卸資産 … 主として平均法に基づく原価法

ただし、販売用不動産は個別法に基づく原価法

(貸借対照表価額は、収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法

①有形固定資産（リース資産を除く）

定額法を採用している。

なお、主な耐用年数は以下のとおりである。

建物及び構築物 3～60年

機械装置及び運搬具 4～17年

②無形固定資産（リース資産を除く）

定額法を採用している。なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（主として5年）に基づいている。

③リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数として、残存価額を零とする定額法を採用している。

(3) 重要な引当金の計上基準

①貸倒引当金

債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上している。

②賞与引当金

従業員賞与（使用人兼務取締役の使用人分を含む）の支給に充てるため、主として期末直前支給額を基礎とした見積額を計上している。

(4) その他連結計算書類の作成のための重要な事項

①退職給付に係る会計処理の方法

a. 退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当連結会計年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっている。

b. 数理計算上の差異及び過去勤務費用の費用処理方法

数理計算上の差異は、各連結会計年度の発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数（5年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌連結会計年度から費用処理している。

過去勤務費用は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数（5年）による定額法により費用処理している。

c. その他の会計処理

一部の連結子会社は、退職給付に係る負債及び退職給付費用の計算に、退職給付に係る期末自己都合要支給額等を退職給付債務とする方法を用いた簡便法を適用している。

また、連結子会社において役員退職慰労金の支出に充てるため、各社の内規に基づき計算された金額を退職給付に係る負債に含めて計上している。

②重要な外貨建の資産又は負債の本邦通貨への換算基準

外貨建金銭債権債務は、決算日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理している。なお、在外子会社の資産及び負債は、決算日の直物為替相場により円貨に換算し、収益及び費用は期中平均相場により円貨に換算し、換算差額は純資産の部における非支配株主持分及び為替換算調整勘定に含めている。

③重要なヘッジ会計の方法

a. ヘッジ会計の方法

原則として、時価評価されているヘッジ手段に係る損益又は評価差額を、ヘッジ対象に係る損益が認識されるまで資産又は負債として繰り延べる方法による。なお、金利スワップのうち「金利スワップの特例処理」の要件を満たすものについては、金利スワップを時価評価せず、その金銭の受払の純額を当該資産又は負債に係る利息に加減している。

b. ヘッジ手段とヘッジ対象

(イ) 資金の調達に係る金利変動リスク

借入金や社債などをヘッジ対象として、金利スワップ等をヘッジ手段として用いる。

(ロ) 外貨建資産・負債に係る為替変動リスク

外貨建の仕入・売上に係る金銭債権債務などをヘッジ対象として、為替予約等をヘッジ手段として用いる。

(ハ) 外貨建の資金の調達に係る金利及び為替変動リスク

外貨建借入金をヘッジ対象として、金利・通貨スワップ等をヘッジ手段として用いる。

c. ヘッジ方針

デリバティブ取引は、業務遂行上、金融商品の取引を行うに当たって抱える可能性のある市場リスクを適切に管理し、当該リスクの低減を図ることを目的とする場合に限る。

d. ヘッジ有効性評価の方法

ヘッジ対象のキャッシュ・フロー変動の累計又は相場変動とヘッジ手段のキャッシュ・フロー変動の累計又は相場変動を比較し、両者の変動額等を基礎にして、ヘッジの有効性を評価している。ただし、特例処理によっている金利スワップについては、有効性の評価を省略している。

④のれんの償却に関する事項

のれんの償却については、その効果の発現する期間を合理的に見積り、20年以内の年数で均等償却している。なお、金額に重要性が乏しい場合には、当該のれんが生じた連結会計年度の損益として処理している。

⑤消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっている。

ただし、資産に係る控除対象外消費税等は当連結会計年度の期間費用としている。

⑥連結納税制度の適用

当社及び一部の連結子会社は、連結納税制度を適用している。

(表示方法の変更に関する注記)

「会計上の見積りの開示に関する会計基準」(企業会計基準第31号 2020年3月31日)を当連結会計年度より適用し、(会計上の見積りに関する注記)を開示している。

(会計上の見積りに関する注記)

1. Sekisui Aerospace Corporation グループののれんの評価

(1) 当連結会計年度の連結計算書類に計上した金額

のれん 40,802 百万円

当該のれんは、モビリティ材料領域の業容拡大や基礎技術の強化を図ることを目的として2019年にAIM Aerospace Corporation(現: Sekisui Aerospace Corporation)グループを買収した際に認識されたものである。当連結会計年度においては、当該のれんに係る減損損失は計上されていない。

(2) 連結計算書類利用者の理解に資するその他の情報

①算出方法

当連結会計年度においては、Sekisui Aerospace Corporation グループののれんを含む資産グループから得られる割引前将来キャッシュ・フローの合計が、当該資産グループの帳簿価額を上回っていることから減損損失を認識していない。割引前将来キャッシュ・フローは、経営者によって承認された事業計画を基礎とし、事業計画が対象とする期間後は、市場の長期平均成長率の範囲内で見積った成長率を基礎として算定している。

②主要な仮定

割引前将来キャッシュ・フローの算出に用いた主要な仮定は、航空機産業における市況の回復の見込み、顧客からの受注の見込み及び事業計画が対象とする期間後における成長率である。成長率は、市場の長期平均成長率に COVID-19 の影響を考慮して 2%としている。

③翌連結会計年度の連結計算書類に与える影響

Sekisui Aerospace Corporation グループの主要顧客であり受注の大半を占める米国の航空機メーカーは、COVID-19 の感染拡大の影響による航空旅客需要の急減の影響を受け、その経営環境の不透明性が増している。主要顧客の経営環境の悪化は、Sekisui Aerospace Corporation グループの将来の業績に大きな影響を及ぼす可能性がある。会計上の見積りの基礎となる主要な仮定が変化すれば、のれんを含む資産グループに減損損失が発生する可能性がある。

2. Sekisui Aerospace Corporation グループの無形固定資産の評価

(1) 当連結会計年度の連結計算書類に計上した金額

減損損失 1,693 百万円 無形固定資産 12,564 百万円

当該無形固定資産は、モビリティ材料領域の業容拡大や基礎技術の強化を図ることを目的として 2019 年に AIM Aerospace Corporation (現 : Sekisui Aerospace Corporation) グループを買収した際に認識された顧客関連資産である。

(2) 連結計算書類利用者の理解に資するその他の情報

①算出方法

Sekisui Aerospace Corporation グループの顧客関連資産は、将来キャッシュ・フローの割引現在価値として算定された処分費用控除後の公正価値により算出しており、当該公正価値が対応する帳簿価額を下回る場合に減損損失を認識している。当連結会計年度においては、事業環境の変化に伴い収益性が低下した結果、減損損失を 1,693 百万円計上している。

②主要な仮定

処分費用控除後の公正価値の算出に用いた主要な仮定は、航空機産業における市況の回復の見込み、顧客からの受注の見込み及び割引率である。割引率は税引前の加重平均資本コストを基礎に算定しており、12.5%としている。

③翌連結会計年度の連結計算書類に与える影響

Sekisui Aerospace Corporation グループの主要顧客であり受注の大半を占める米国の航空機メーカーは、COVID-19 の感染拡大の影響による航空旅客需要の急減の影響を受け、経営環境の不透明性が増している。主要顧客の経営環境の悪化は、Sekisui Aerospace Corporation グループの顧客関連資産の評価に大きな影響を及ぼす可能性がある。会計上の見積りの基礎となる主要な仮定が変化すれば、顧客関連資産に減損損失が発生する可能性がある。

3. 分譲土地の評価

(1) 当連結会計年度の連結計算書類に計上した金額

分譲土地 58,767 百万円

(2)連結計算書類利用者の理解に資するその他の情報

①算出方法

住宅分譲目的で保有する分譲土地は、取得原価を連結貸借対照表価額とし、期末における正味売却価額が取得原価を下回る場合には、当該価額をもって連結貸借対照表価額としている。なお、正味売却価額は、個別物件ごとの売出価格（原則として公開価格のうち、最低のもの）としている。また、販売開始からの経過年数に応じた規則的な帳簿価額の切り下げルールを設定している。

②主要な仮定

分譲土地の評価に用いた主要な仮定は、住宅販売市況を踏まえた経営者の予測や期待に基づく主観的な判断を基礎とした売出価格である。

③翌連結会計年度の連結計算書類に与える影響

分譲土地の評価は、住宅販売市況の悪化や販売不振により、売出価格の適宜見直しが必要となる。会計上の見積りの基礎となる主要な仮定が変化すれば、分譲土地に損失が発生する可能性がある。

(追加情報の注記)

(COVID-19 の感染拡大の影響に関する会計上の見積り)

当社グループでは、固定資産の減損会計や繰延税金資産の回収可能性等の会計上の見積りについて、連結計算書類作成時において入手可能な情報に基づき実施している。COVID-19 の感染拡大による当社グループ事業への影響は、事業によってその影響や程度が異なるものの、2022年3月期において一定の市況回復が見込まれることを前提として、会計上の見積りを行っている。

(連結貸借対照表に関する注記)

1. 有形固定資産の減価償却累計額	594,486 百万円
2. 担保資産及び担保付債務	
担保に供している資産	
有形固定資産	1,816 百万円
計	1,816 百万円
上記に対応する債務	
短期借入金	545 百万円
その他の負債	90 百万円
計	636 百万円
3. 偶発債務	
保証債務	
ユニット住宅購入者及び従業員持家制度 促進のための住宅ローンの保証債務	54,894 百万円
その他の保証債務	9,004 百万円
4. 受取手形裏書譲渡高	12 百万円

5. 退職給付に係る負債のうち役員分

699 百万円

(連結株主資本等変動計算書に関する注記)

1. 当連結会計年度末の発行済株式の種類及び総数

普通株式 476,507,285 株

2. 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり の配当額	基準日	効力発生日
2020年6月23日 定時株主総会	普通株式	10,535	23円	2020年3月31日	2020年6月24日
2020年10月29日 取締役会	普通株式	10,418	23円	2020年9月30日	2020年12月1日
計		20,953			

(注) 1. 2020年6月23日定時株主総会決議による配当金の総額には、役員報酬BIP信託及び株式付与ESOP信託が保有する当社の株式に対する配当金21百万円が含まれている。

2. 2020年10月29日取締役会決議による配当金の総額には、役員報酬BIP信託及び株式付与ESOP信託が保有する当社の株式に対する配当金18百万円が含まれている。

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が当連結会計年度末後となるもの
2021年6月23日開催の定時株主総会の議案として、普通株式の配当に関する事項を次のとおり提案している。

① 配当金の総額 10,801 百万円

② 1株当たりの配当額 24円

③ 基準日 2021年3月31日

④ 効力発生日 2021年6月24日

なお、配当原資については、利益剰余金とすることを予定している。

(注) ①配当金の総額には、役員報酬BIP信託及び株式付与ESOP信託が保有する当社の株式に対する配当金19百万円が含まれている。

(金融商品に関する注記)

1. 金融商品の状況に関する事項

当社グループは、資金運用については短期的な預金等に限定し、資金調達については主に銀行借入によっている。

受取手形及び売掛金に係る顧客の信用リスクは、与信管理規定等に従いリスク低減を図っている。また、投資有価証券である株式は主に業務上の関係を有する企業の株式であり、定期的に時価の把握を行っている。

支払手形、電子記録債務及び買掛金は、大部分が1年以内の支払期日のものであり、当社グループでは各社が毎月資金繰計画を作成するなどの方法により管理している。

借入金の使途は主に運転資金（主として短期）および設備投資資金（長期）である。なお、デリバティブは社内管理規定に従い、借入金の為替変動リスクを回避するために行っており、投機的な取引は行っていない。

2. 金融商品の時価等に関する事項

2021年3月31日（当期の連結決算日）における連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりである。

(単位：百万円)

	連結貸借対照表 計上額(*1)	時価(*1)	差額
(1) 現金及び預金	87,454	87,454	—
(2) 受取手形及び売掛金	170,631	170,631	—
(3) 有価証券及び投資有価証券	152,079	144,673	△7,405
(4) 支払手形・電子記録債務及び買掛金	(117,596)	(117,596)	—
(5) 短期借入金	(4,451)	(4,451)	—
(6) 長期借入金	(74,034)	(73,959)	△75
(7) 社債	(40,000)	(39,704)	△296
(8) デリバティブ取引(*2)			
① ヘッジ会計が適用されていないもの	—	—	—
② ヘッジ会計が適用されているもの	(33)	(33)	—

(*1) 負債に計上されているものについては、()で示している。

(*2) デリバティブ取引によって生じた正味の債権・債務は純額で表示している。

(注1) 金融商品の時価の算定方法並びに有価証券に関する事項

(1) 現金及び預金、並びに(2)受取手形及び売掛金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっている。

(3) 有価証券及び投資有価証券

これらの時価について、株式は取引所の価格によっている。

(4) 支払手形・電子記録債務及び買掛金、(5)短期借入金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっている。

(6) 長期借入金

長期借入金の時価については、元利金の合計額を同様の残存期間の借入を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっている。

(7) 社債

当社の発行する社債の時価は、市場価格によっている。

(8) デリバティブ取引

取引先金融機関から提示された価格等に基づき算定している。

(注2) 非上場株式(連結貸借対照表計上額 22,577 百万円)は、市場価額がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積もることなどができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、「(3) 有価証券及び投資有価証券」には含めていない。

(注3) 連結貸借対照表において短期借入金に含めている1年以内返済予定の長期借入金(2,826 百万円)について、当表では「(6) 長期借入金」に含めている。

(1株当たり情報に関する注記)

1株当たり純資産額	1,485円89銭
1株当たり当期純利益	91円92銭

(重要な後発事象に関する注記)

1. 自己株式の取得

当社は、2021年4月27日開催の取締役会において、会社法第165条第3項の規定により読み替えて適用される同法第156条第1項の規定に基づき、自己株式取得に係る事項について以下のとおり決議した。

(1) 自己株式の取得を行う理由

機動的な資本政策の遂行及び株主還元策の一環

(2) 自己株式取得に関する取締役会の決議内容

- ① 取得する株式の種類 当社普通株式
- ② 取得する株式総数 5,000,000株(上限)
- ③ 取得する期間 2021年4月28日から2022年3月31日まで
- ④ 取得価額の総額 10,000百万円(上限)
- ⑤ 取得の方法 事前公表型市場買付(ToSTNeT)を含む市場買付

2. 自己株式の消却

当社は、2021年4月27日開催の取締役会において、会社法第178条の規定に基づき、自己株式消却に係る事項について以下のとおり決議した。

(1) 自己株式の消却を行う理由

資本効率を高める取り組みの強化及び株主還元策の一環

(2) 自己株式消却に関する取締役会の決議内容

- | | |
|---------------|--------------|
| ① 消却する株式の種類 | 当社普通株式 |
| ② 消却する株式の数 | 5,000,000株 |
| ③ 消却予定日 | 2021年5月25日 |
| ④ 消却後の発行済株式総数 | 471,507,285株 |

(注)記載金額は全て百万円未満を切り捨てて表示している。

個別注記表

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

1. 資産の評価基準及び評価方法

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

- ①満期保有目的の債券…………… 償却原価法
- ②子会社及び関連会社株式……… 移動平均法に基づく原価法
- ③その他有価証券
 - 時価のあるもの…………… 期末日の市場価格等に基づく時価法
(評価差額は全部純資産直入法により処理し、
売却原価は移動平均法により算定)
 - 時価のないもの…………… 移動平均法に基づく原価法

(2) デリバティブの評価基準及び評価方法……………時価法

(3) 棚卸資産の評価基準及び評価方法

- 通常の販売目的で保有する棚卸資産
- ①商品及び製品…………… 総平均法に基づく原価法
 - ②仕掛品…………… 移動平均法（一部個別法）に基づく原価法
 - ③原材料及び貯蔵品…………… 移動平均法に基づく原価法
 - ④販売用不動産…………… 個別法に基づく原価法
(貸借対照表価額は、収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

2. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産（リース資産を除く）

定額法を採用している。
なお、主な耐用年数は以下のとおりである。

建 物	3～50年
機 械 装 置	4～17年

(2) 無形固定資産（リース資産を除く）

定額法を採用している。なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5年）に基づいている。

(3) リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産
リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用している。

(4) 長期前払費用

定額法を採用している。

3. 引当金の計上基準

(1) 貸 倒 引 当 金 ……債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上している。

(2) 賞 与 引 当 金 ……従業員賞与(使用人兼務取締役の使用人分を含む)の支給に充てるため、期末直前支給額を基礎とした見積額を計上している。

(3) 役 員 賞 与 引 当 金 ……役員賞与の支給に充てるため、支給見込額を計上している。

(4) 完成工事補償引当金 ……ユニット住宅の保証期間中の無料補修に備えるため、経験値により計上している。

(5) 株 式 給 付 引 当 金 ……株式交付規則に基づく取締役および幹部従業員等に対する当社株式の交付に備えるため、当事業年度末において対象者に付与されている株式交付ポイントに対応する当社株式の価額を見積り計上している。

(6) 退 職 給 付 引 当 金 ……従業員退職金の支出に充てるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上している。

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当事業年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっている。

数理計算上の差異は、その発生時における従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数（5年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌期から費用処理している。

過去勤務費用は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数（5年）による定額法により費用処理している。

高年齢者再雇用従業員退職金の支出に充てる為、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき、期末要支給額を計上している。

4. その他計算書類作成のための基本となる重要な事項

(1) 消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっている。
ただし、資産に係る控除対象外消費税等は当事業年度の期間費用としている。

(2) 連結納税制度の適用

連結納税制度を適用している。

(3) 退職給付に係る会計処理

退職給付に係る未認識数理計算上の差異及び未認識過去勤務費用の会計処理の方法は、連結貸借対照表におけるこれらの会計処理の方法と異なっている。

(表示方法の変更に関する注記)

「会計上の見積りの開示に関する会計基準」(企業会計基準第31号 2020年3月31日)を当事業年度より適用し、(会計上の見積りに関する注記)を開示している。

(会計上の見積りに関する注記)

分譲土地の評価

(1) 当事業年度の計算書類に計上した金額

分譲土地13,642百万円

(2) 計算書類利用者の理解に資するその他の情報

連結注記表(会計上の見積りに関する注記)「3. 分譲土地の評価」に記載した内容と同一である。

(追加情報の注記)

(COVID-19の感染拡大の影響に関する会計上の見積り)

当社では、固定資産の減損会計や繰延税金資産の回収可能性等の会計上の見積りについて、計算書類作成時において入手可能な情報に基づき実施している。COVID-19の感染拡大による当社事業への影響は、事業によってその影響や程度が異なるものの、2022年3月期において一定の市況回復が見込まれることを前提として、会計上の見積りを行っている。

(貸借対照表に関する注記)

1. 有形固定資産の減価償却累計額	234,066百万円
2. 保証債務	
関係会社の金融機関等からの借入に対する保証債務	14,605百万円
ユニット住宅購入者及び従業員持家制度促進のための住宅ローンの保証債務	34,299百万円
3. 関係会社に対する短期金銭債権	117,986百万円
関係会社に対する長期金銭債権	3,040百万円
関係会社に対する短期金銭債務	112,305百万円
関係会社に対する長期金銭債務	31,000百万円

(損益計算書に関する注記)

関係会社に対する売上高	253,233百万円
関係会社からの仕入高	212,658百万円
関係会社との営業取引以外の取引高	43,598百万円

(株主資本等変動計算書に関する注記)

当期末における自己株式の総数	27,231,259株
----------------	-------------

(税効果会計に関する注記)

繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

1. 繰延税金資産		
関係会社株式評価損		8,950百万円
退職給付引当金		4,662百万円
減損損失		3,277百万円
その他		8,148百万円
小計		25,038百万円
評価性引当額	△	13,367百万円
合計		11,671百万円
2. 繰延税金負債		
その他有価証券評価差額金	△	20,674百万円
固定資産圧縮積立金	△	2,908百万円
関係会社株式評価差額	△	1,921百万円
その他	△	756百万円
合計	△	26,260百万円
繰延税金負債(△)の純額	△	14,589百万円

(1株当たり情報に関する注記)

1. 1株当たり純資産額	735円43銭
2. 1株当たり当期純利益	91円11銭

(重要な後発事象に関する注記)

1. 自己株式の取得

当社は、2021年4月27日開催の取締役会において、会社法第165条第3項の規定により読み替えて適用される同法第156条第1項の規定に基づき、自己株式取得に係る事項について以下のとおり決議した。

- (1) 自己株式の取得を行う理由
機動的な資本政策の遂行及び株主還元策の一環
- (2) 自己株式取得に関する取締役会の決議内容
 - ① 取得する株式の種類 当社普通株式
 - ② 取得する株式総数 5,000,000株(上限)
 - ③ 取得する期間 2021年4月28日から2022年3月31日まで
 - ④ 取得価額の総額 10,000百万円(上限)
 - ⑤ 取得の方法 事前公表型市場買付(ToSINeT)を含む市場買付

2. 自己株式の消却

当社は、2021年4月27日開催の取締役会において、会社法第178条の規定に基づき、自己株式消却に係る事項について以下のとおり決議した。

- (1) 自己株式の消却を行う理由
資本効率を高める取り組みの強化及び株主還元策の一環
- (2) 自己株式消却に関する取締役会の決議内容
 - ① 消却する株式の種類 当社普通株式
 - ② 消却する株式の数 5,000,000株
 - ③ 消却予定日 2021年5月25日
 - ④ 消却後の発行済株式総数 471,507,285株

(注) 記載金額は全て百万円未満を切り捨てて表示している。