

### 『セキスイハイムミュージアム松本』オープン

- 家づくりの基本を「学ぶ」、セキスイハイムの家づくりを「学ぶ」、未来の家づくりを「学ぶ」
- VR、プロジェクションマッピングなど先進の体感型プレゼンテーション設備を充実

2019年4月16日  
セキスイハイム信越株式会社

セキスイハイム信越株式会社（本社：長野県松本市、代表取締役社長：丸山聡）は、2019年4月27日（土）に、体感型ショールーム『セキスイハイムミュージアム松本』（長野県松本市）をオープンします。

自然災害による被害が多発し、災害時の安心に対するニーズが高まっている昨今、「未来も安心して暮らせる家」について、セキスイハイムの住宅性能とともにご紹介、ご提案いたします。

VR（Virtual Reality：仮想現実）や、プロジェクションマッピングを使ったスマートハウスの説明など、最新技術を採用した体感型ショールームです。また、長野県を中心エリアに位置し、中央高速道 松本インターチェンジから車で約5分と、お客様にご来場いただきやすい立地です。

『セキスイハイムミュージアム松本』では、住宅建築を検討されているお客様に、まず家づくりに関する一般的な知識を学んでいただき、その中でセキスイハイムの特長をご理解いただきながら、お客様満足度の向上を目指します。

#### 『セキスイハイムミュージアム松本』の概要

##### 『セキスイハイムミュージアム松本』の構成

家づくりの基本を「学ぶ」、セキスイハイムの家づくりを「学ぶ」、未来の家づくりを「学ぶ」の3つのエリアで構成した体感型ショールームです。

住宅建築を検討されているお客様に、家づくりにおいて重要なことをわかりやすく記憶に残る形でご理解いただくために、映像システムやVRなどを複数導入し、たのしみながら家づくりについて学んで頂ける工夫を随所にこらしました。

##### 1.家づくりの基本を「学ぶ」

家づくりについての一般的な知識や判断基準を、臨場感あふれる4面シアターや模型を使って解説します。また、長野県における暮らしの特徴についてパネルを使ってご説明します。

##### 2.セキスイハイムの家づくりを「学ぶ」

セキスイハイムの特長である工場生産・ユニット工法についてスケルトンユニットやVRを活用してご説明します。

##### 3.未来の家づくりを「学ぶ」

未来を見据えた住まいである「スマートハウス」についてわかりやすく解説します。

#### ■施設概要

- ◎名称：セキスイハイムミュージアム松本
- ◎オープン：2019年4月27日（土）
- ◎所在：長野県松本市島立943 ハーモネートビル1階
- ◎開館時間：10時～18時
- ◎定休日：水曜日・木曜日

※入館に関しては、原則として完全予約制です。

## 『セキスイハイムミュージアム松本』のねらい

セキスイハイムグループが全国展開を進めているショールームは、体感型プレゼンテーション設備や模型などを使い、家づくりの情報をわかりやすくご提案することで、ご納得、ご満足いただける家づくりをサポートすることを目的としています。『セキスイハイムミュージアム松本』は、その目的を基本にしながら、風土・文化・災害など信州における暮らしの特徴をお伝えし、住宅購入をご検討中のお客様の判断基準の形成をサポートします。

体感型の先進設備を用いながら、セキスイハイムの建築手法である工場生産・ユニット工法について共感をいただく説明など、新しい営業スタイルにも取り組み、お客様の満足度を高めていきます。

## 『セキスイハイムミュージアム松本』の構成

家づくりの基本を「学ぶ」、セキスイハイムの家づくりを「学ぶ」、未来の家づくりを「学ぶ」3つのエリアで構成。映像コンテンツや、触れることで絵が動き出すパネルなどの体感型設備を充実させ、たのしみながらご理解いただけます。

### 1.家づくりの基本を「学ぶ」

家づくりについての一般的な知識や判断基準を、臨場感あふれる4面シアターや模型を使って学ぶエリアです。また、信州における暮らし特徴をわかりやすくまとめています。

#### ■4面スクリーン臨場感シアター

床面も含めた4面のスクリーンシアターを使用し、自然災害への啓発映像を立体的に体感していただきます。地震だけでなく、土砂災害・集中豪雨など信州エリアで多発している災害の怖さを迫力ある映像で感じていただき、減災に対応する住宅の重要性、必要性をご理解いただけます。



#### ■信州に暮らす魅力

日本トップクラスの実績を誇る、住みやすさ・暮らしやすさを、ランキング形式で迫ります。長野県は「移住したい都道府県ランキング1位」※1「県民の幸福度3位」※2「日本一の長寿県」※3など、大勢の人が憧れる場所です。そんな信州の魅力に迫り、信州に暮らすことのメリットについてパネルを使ってご説明いたします。



#### ■信州の災害

ここ松本エリアには「牛伏寺断層」に代表される、「糸魚川—静岡構造線断層帯」という大断層線が南北を貫くように縦断しており、長野県の調査では、これらが活動すると建物に甚大な被害がでると予測されています※4。また、近年多発している「ゲリラ豪雨」は、過去4年における発生回数が全国で最も多いのが長野県です。※5さらに、長野県の「土砂災害警戒区域」は約3万ヶ所にのぼり、ゲリラ豪雨による土砂災害の危険性が高まっています※6。構造の強さはもちろん、災害時に起こりうる停電の際にもエネルギーを使えることが大切となってきます。

#### ■家族を守る強い家の4箇条

上記を踏まえ、強い家とはどういったものなのか、強い家に必要な要素をご説明し、理解していただきます。「基礎が強いこと」「接合部が強いこと」「上手につくること」「永く保つこと」の4点を、基礎模型や構造模型などを使って体感して頂きます。

## 2.セキスイハイムの家づくりを「学ぶ」

セキスイハイムの特長である工場生産・ユニット工法についてスケルトンユニットや VR を活用してご説明します。ロボットの活用などによる高度な工業化技術によりもたらされる品質や性能の正確性や、長期にわたって安心してお住まいいただくための保証制度等をご理解いただけます。

### ■工場で作る理由

セキスイハイムの特長である工場生産やユニット工法についてご説明します。構造や柱、接合部分など、工場生産だからこそ可能な施工方法について動画を使って解説します。なぜ気密・断熱性能が高いのか、短工期で家が完成するのかなど、工場生産の核心に迫ります。鉄骨ユニットの一部を実際にご覧いただき、接合部、可変性、大開口、防錆技術などの特長を映像と連動して解説します。

### ■VR 体験

ヘッドマウント型の 360° VR 体感装置「ハイムユニット VR」を導入。お客様が仮想空間に入り込み、建物の仕組みや構造、工場内での製造過程を見ることができます。



## 3.未来の家づくりを「学ぶ」

未来を見据えた住まいである「スマートハウス」についてわかりやすく解説します。

### ■対話型コンテンツ「これからの暮らしとエネルギー」

触れることで絵が動き出すパネルによる対話型コンテンツです。社会・暮らし・家とエネルギーの関係、現状と未来について、電力価格の上昇リスク、自然災害と停電の関連性の他、ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の必要性、電力の自給自足などについて、映像と音声でわかりやすく解説します。



### ■スマートハイムルーム

停電体験を通じ、太陽光発電システムと蓄電池が停電時に発揮する効果をご紹介します。災害大国の日本にふさわしい「在宅避難」可能な住まいをご提案します。



※1:「田舎暮らしの本」2019年2月号(宝島社)より

※2:「全47都道府県幸福度ランキング2018年版」(東洋経済新報社)より

寺島実郎(監修) / (一財)日本総合研究所(編) / 日本ユニシス総研(編)

※3:厚生労働省「平成27年都道府県別生命表の概況より」

※4:長野県「長野県地震被害想定調査報告書(全体版)」より

※5:ウェザーニューズウェブサイト2018年「ゲリラ豪雨傾向」より

※6:国土交通省「全国における土砂災害警戒区域等の指定状況」より



# SEKISUIHEIM MUSEUM

セキスイハイムミュージアム松本

## 《セキスイハイム信越株式会社 会社概要》

- ◎設 立：1975年4月
- ◎資 本 金：3億円（積水化学工業株式会社100%出資）
- ◎代 表 者：代表取締役社長 丸山 聡（まるやま さとる）
- ◎売 上 高：219億3,000万円（2018年度グループ連結実績）
- ◎従 業 員 数：384名（2019年4月現在）
- ◎事 業 内 容：住宅の新築・建て替え・インテリア・外構工事を通じた住まいづくり、暮らしづくりと、  
土地開発による街づくりの総合住宅メーカー
- ◎事 業 所：本社、東北信支店、中南信支店、新潟支店
- ◎展 示 場：長野県内12拠点、新潟県内6拠点（2018年4月末時点）
- ◎グループ会社：セキスイファミエス信越株式会社
- ◎本 社 所 在 地：〒390-0848 長野県松本市両島6番11号

この件に関するお問い合わせは下記までお願いします。

セキスイハイム信越株式会社 営業本部 〒390-0848 長野県松本市両島6番11号  
■営業本部ミュージアム推進室 田中 TEL：0263-28-8305 FAX：0263-25-8968