

—当社初の大型商業施設内ショールーム— 『暮らしミュージアム京都』がオープン！

最新設備を完備した未来型のスマートハウスやIoT住宅を体感

2019年11月19日

セキスイハイム近畿株式会社

セキスイハイム近畿株式会社（代表取締役社長：八木健次、本社：大阪市淀川区宮原1-6-1）は11月23日（土）にイオンモール京都五条^{※1}（京都市右京区西院追分町25-1）内にショールーム『暮らしミュージアム京都』をオープンします。

当社では、セキスイハイムを「より詳細に、より明快に」お客様にご理解いただくため、地域ごとの住宅展示場や、住宅生産工場の見学コースなど、多くの情報発信拠点を整備してきました。2017年7月には「セキスイハイムミュージアム梅田」（大阪市北区）を、2018年10月には「セキスイハイムミュージアム奈良」（奈良市西九条町）を開設しました。

今回オープンする『暮らしミュージアム京都』は、大型商業施設イオンモール京都五条（運営：イオンモール株式会社）内に位置し、日常の買い物の途中で気軽に立ち寄ることができるため、従来の住宅展示場とは違い、本格的に家づくりを検討する前の潜在的に住宅建築意欲のある幅広い世代のお客様を対象にしています。最新設備を完備させた住空間をご案内することで、その意欲をより顕在化させることを目的としています。

また、イオンモール京都五条内にオフィスも開設し、ショールームと打合せブース、オフィスを併設させることでお客様とスピーディな打合せをし、満足度向上を図ります。さらに、スタッフの移動時間などの削減を図り、業務の効率化による働き方改革を推進します。

『暮らしミュージアム京都』の概要

- 正式名称：暮らしミュージアム京都
- 所在地：京都市右京区西院追分町25-1
- 延べ床面積：131.68㎡（39.83坪）
- コンセプト：セキスイハイムの上質で先進的な暮らしをご提案
- ゾーン構成：2階
 - ① エントランス
 - ② ラウンジ（ご入居者様専用）
 - ③ 構造ルーム
 - ④ 実物大LDK、タタミルーム
 - ⑤ シアタールーム
- 3階
 - ⑥ 打合せブース
- オープン日：2019年11月23日（土）
- 開館時間：10:00～21:00
- 休館日：年中無休

『暮らしミュージアム京都』開設の背景

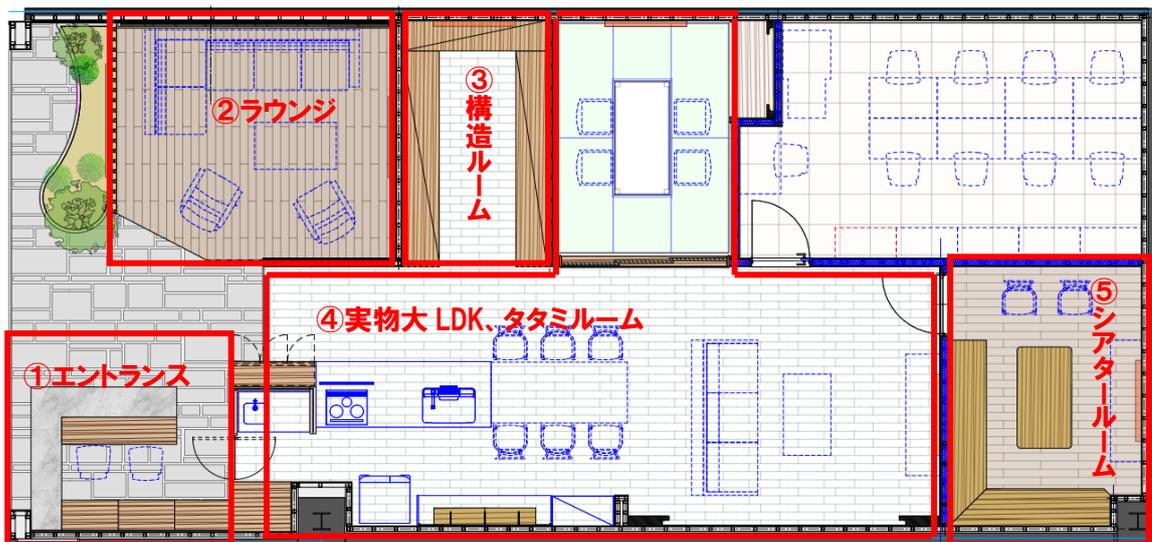
セキスイハイムグループでは、既存の展示棟や工場見学会などに加え、ショールーム『セキスイハイムミュージアム』を営業システムのひとつと位置付け、全国展開を進めています。工場生産、ユニット工法やエネルギーの自給自足など当社の特長について、お客様にご理解、ご納得いただける住まいづくりをサポートしてきました。

この度、当社が開設する『暮らしミュージアム京都』は、今までとは違い大型商業施設内に常設することで、新たな営業チャネルの構築を図ります。最新設備を完備した住空間の体感を通じて、これまで接点のなかった層のお客様にセキスイハイムの「暮らし」をご紹介し、住宅建築意欲をより顕在化させることを目的とします。

『暮らしミュージアム京都』の特長

『暮らしミュージアム京都』は、「スマートハウス」、「IoT住宅」、「実物大LDK」といった従来の住宅展示場でご覧いただける内容を備えています。セキスイハイムに住むことで実現できる安心・安全を目指す先進的な暮らしのイメージを、分かりやすく楽しみながらご体感、ご確認いただけます。

また近年、地震や台風など自然災害が頻発し、災害に対する備えが家づくりの重要な選択肢になっています。それと同時に、スマートハウスに代表されるように最近の住宅は目覚ましく進化しています。『暮らしミュージアム京都』では、災害時の被害を最小限に抑える減災の家づくりについて解説します。さらに、スマートハウスのメリットについても、AIスピーカーやプロジェクションマッピングを活用し、楽しみながらご理解いただけます。



館内案内図(2階)

① エントランス

正面モニターに今月のイベントや分譲地情報などをご紹介します。

② ラウンジ(ご入居者様専用)

セキスイハイムにお住まいのお客様限定でご利用いただけるスペースです。友人・知人の方もお連れ頂き、買い物の途中の休憩にご利用いただけます。

③ 構造ルーム

当社の際立ちである「ユニット工法」の特長についてご説明します。ユニット工法ならではの建物の耐震性などについて解説します。

④実物大LDK、タタミルーム

IoT 住宅をご体感いただけます。音声で照明や空調を操作していただき、その利便性をご確認いただけます。

⑤シアタールーム

京都市に地震が起こった場合の映像や、蓄電池と太陽光を備えた暮らしについてのプロジェクションマッピングを上映し、スマートハウスやエネルギー自給自足型住宅の重要性をご紹介します。

⑥打合せブース(3階)

日常的に利用するショッピングモール内に打合せブースを設けることで、住宅検討に関する打合せのお客様の負担軽減を図ると共に、スタッフを常駐させることで効率の良い仕事を進め、働き方改革にも繋がります。



ラウンジ(ご入居者様専用)



実物大LDK

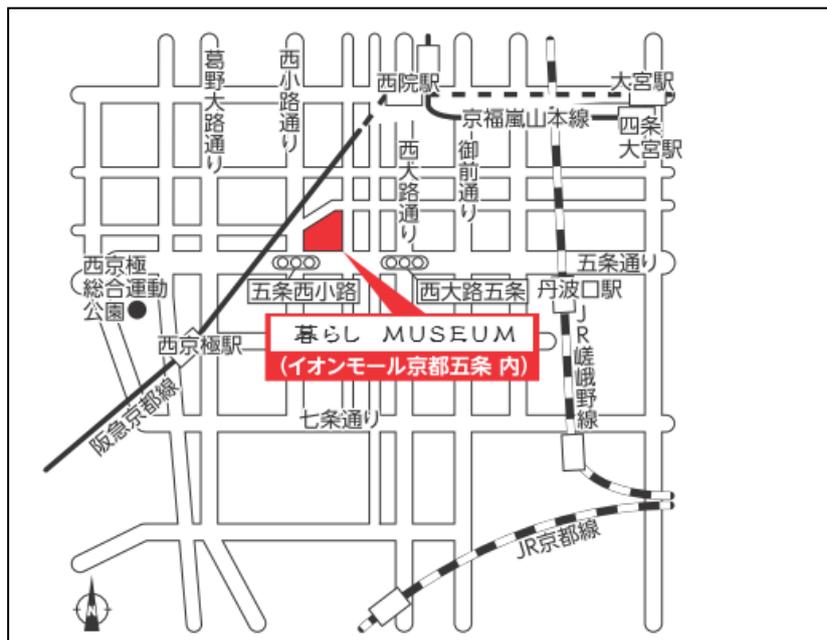


打合せブース(3階)



『暮らしミュージアム京都』エントランス(2階)

所在地図



参考

<セキスイハイム近畿株式会社概要>

設立：1973年（昭和48年）8月

資本金：4億円（積水化学工業株式会社 100%出資）

代表者：代表取締役社長 八木健次

売上高：627億円（2018年度連結）

従業員数：1213人（連結ベース 2019年10月1日現在）

事業内容：ユニット住宅「セキスイハイム」「ツーユーホーム」の販売・設計・生産・施工、
集合住宅・複合住宅の企画・設計・施工、アフターメンテナンス、不動産（土地・
建物）販売

事業所：本社（大阪市淀川区）、京都支店、滋賀支店、奈良支店、大阪支店、神戸支店、
和歌山支店、北近畿支店

グループ会社：セキスイファミエス近畿株式会社、近畿セキスイハイム施工株式会社

本社所在地：〒532-0003 大阪市淀川区宮原 1-6-1 新大阪ブリックビル 11階

※1：「イオンモール」はイオンモール株式会社の登録商標です。

この件に関するお問い合わせは下記までお願いします。

■セキスイハイム近畿株式会社 営業部 伊東 TEL:06-6394-8161

〒532-0003 大阪市淀川区宮原 1-6-1 新大阪ブリックビル 11F