

## 当社初、「外構・庭」と「リノベーション」の連動型ショールーム

# 『ザ・シーズン名古屋西』新規オープン

- 「ザ・シーズン」が提供するデザイン性の高いエクステリア空間を体感できる
- 当社初、うち(室内)×そと(外構・庭)の複合展示で「うちそとリノベーション」提案を強化
- 利便性の高い「駅チカ」立地で、愛知県西部の幅広いエリアから来館可能

2024年8月1日

セキスイファミエス中部株式会社

セキスイファミエス中部株式会社（本社：愛知県名古屋市東区、代表取締役社長：八木健次）は、当社初の「外構・庭」×「リノベーション」連動型ショールーム『ザ・シーズン名古屋西』を2024年8月3日（土）に新規オープンします。

現在、人口減少に伴う空き家の増大や環境問題などが社会課題となっており、既存住宅を活用した循環型社会、SDGsの実現が求められています。セキスハイムグループでは、既存住宅に対して「Value Upによる顧客と社会課題への貢献」を掲げて事業を推進しています。

今回、当社のリフォーム・リノベーション提案施設「セキスイファミエスミュージアム名古屋西」内に、エクステリア&ガーデンプランド「ザ・シーズン」の店舗を開設。うち（室内）とそと（屋外）をトータルで検討できる空間を展示します。セキスハイムにお住まいの方に加えて一般建築物<sup>\*1</sup>にお住まいの方も対象とし、外構・エクステリア・室内改装など幅広い要望に対して、具体的なイメージを想起いただくことで、満足度の高い住まいの実現を目指します。

### 『ザ・シーズン名古屋西』の特長

#### 1. 「ザ・シーズン」が提供するデザイン性の高いエクステリア空間を体感できる

エクステリア&ガーデンプランド「ザ・シーズン」の当社店舗では初めてとなる実空間の体感・体験やサンプル確認ができるサービスを提供します。パーゴラテラスやガーデンチェア、テーブル、花壇など、庭での豊かな過ごし方をイメージしていただける空間を演出。実例も数多く紹介し、図面だけでは実感しにくい景色や手触り感を具体的にイメージしていただくことで、満足度の高い外構・庭づくりを提供します。

#### 2. 当社初、うち(室内)×そと(外構・庭)の複合展示で「うちそとリノベーション」提案を強化

室内リフォーム提案を中心とする既存のショールーム「セキスイファミエスミュージアム名古屋西」との複合施設として、建物と外構・庭をトータルで設計する「うちそとリノベーション」を提案します。インテリアとエクステリアで統一感のあるデザインや、うち（室内）とそと（屋外）が連続した心地良い住空間が検討できます。

#### 3. 利便性の高い「駅チカ」立地で、愛知県西部の幅広いエリアから来場可能

当施設は、既設店舗「ザ・シーズン名古屋」（名古屋市千種区）では利用しづらかった名古屋西部や一宮市・春日井市など愛知県西部の幅広いお客様に向けて、認知拡大・サービス提供を図ります。名古屋鉄道「上小田井」駅から徒歩3分とアクセスも良く、より多くのお客様が自宅のバージョンアップによる快適な暮らしを実現できることを目指します。

## 『ザ・シーズン名古屋西』開設の背景

### -社会課題であるストック住宅(既築住宅)の価値維持・向上への貢献-

日本の戸建住宅は量的に満たされているものの、欧米に比べて取り壊しなどによる滅失までの期間が短く、スクラップ&ビルドによる環境負荷が大きいことが問題となっています。住宅を長寿命化し快適に住み続けるためには、適切な維持管理や性能・間取りのバージョンアップが必須となります。

当社は、主に住まいの内部をバージョンアップし長く住まうという価値観を提案するショールーム「セキスイファミエスミュージアム名古屋西」を拠点に、SDGs に示されている目標「つくる責任 つかう責任」をお客様と共有するとともに、快適な温熱環境による「人間の健康と福祉」、省エネ性向上による「気候変動対策」、「住み続けられるまちづくり」の実現に寄与することを目指してまいりました。

そして、この度「セキスイファミエスミュージアム名古屋西」内に、「エクステリア&ガーデン」の設計施工ショップ『ザ・シーズン名古屋西』を開設することで、優れた住性能と内装・外装だけでなく外構・庭も加えた総合的な「うち・そとリフォーム」提案を行います。セキスイハイムのOB顧客のみならず、すべての住宅ストックの「価値向上」と「サステナブルな循環型社会への貢献」を加速してまいります。

## 『ザ・シーズン名古屋西』の特長

### 1. 「ザ・シーズン」が提供するデザイン性の高いエクステリア空間を体感できる

セキスイハイムグループのエクステリア&ガーデンブランド「ザ・シーズン」は、英国王立園芸協会主催の世界的にも権威の高い「チェルシーフラワーショー」をはじめ国内外で数多くの賞を受賞するなど、その設計・デザイン力は高く評価されています。

当施設では、従来の当社の「ザ・シーズン」店舗にはない空間展示や実物確認ができる場を提供します。庭を第2のリビングとして日常生活に取り入れ、より豊かなライフスタイルを実現できるよう「パーゴラ」「ウッドデッキ」「ガーデンリビングセット」などを展示。触れたり利用したりすることで実際の仕様を体感いただけます。また、実物に近いLDKを併設することで、LDKからの連続した景色を体験でき、具体的なイメージを持ってスムーズに仕様決定が進みます。

### 【外構・エクステリア展示イメージ】※2



## 2. 当社初、うち(室内)×そと(外構・庭)の複合展示で「うちそとリノベーション」提案を強化

昨今、アウトドアリビングの設置や屋内への植栽・植物のレイアウトなど、屋外と屋内の垣根を取り払い、日常生活の中で心地よくリラックスできる空間を採用される方が増えています。

そのため当施設は、室内のリフォーム提案を中心とする「セキスイファミエスミュージアム名古屋西」と連動し、当社初の「うちそとリノベーション」を提案する複合型ショールームとしています。LDKなど室内のリノベーション・改装をイメージしていただける空間や、様々なサイズのユニットバスや洗面台、トイレなどの水回り設備も複数パターン展示。リビングから眺める屋外のイメージを演出した「そと(屋外)」と「うち(室内)」が融合した心地の良い空間を体感いただくことができます。

【LDK展示写真】



【浴室・洗面・展示写真】

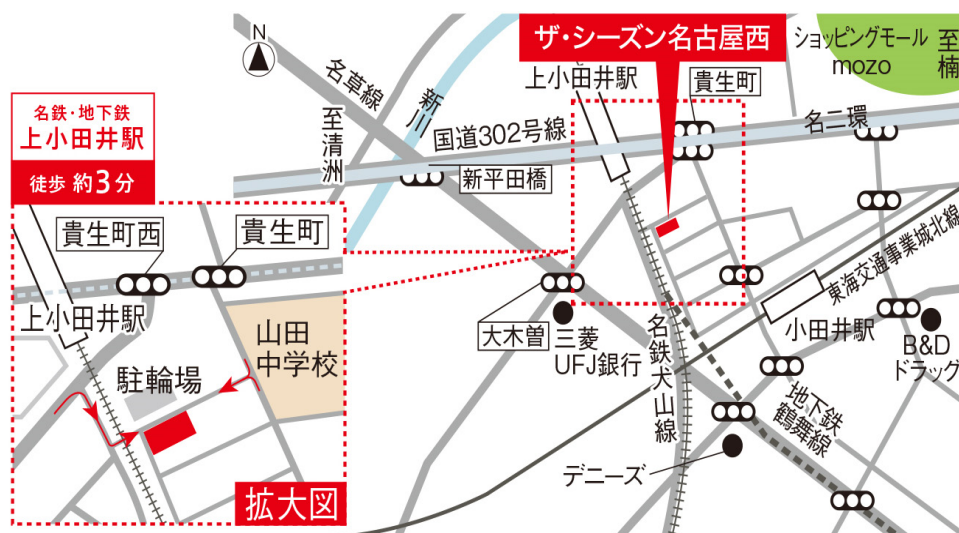


## 3. 利便性の高い「駅チカ」立地で、愛知県西部の幅広いエリアから来場可能

既設店舗「ザ・シーズン名古屋」(名古屋市千種区)では、名古屋市東エリアをはじめとする愛知県東部のお客様を中心に外構・エクステリアの提案を行い、お客様より高く評価されています。一方、名古屋市西エリアや一宮市・春日井市など愛知県西部での大型市場では、その認知・サービスの提供が行き届かずマーケット拡大が課題でした。

このような立地的課題を解消すべく、当施設は愛知県及び名古屋市の西部に位置する名古屋市西区に開設します。名古屋鉄道「上小田井」駅から徒歩3分とアクセスも良く、来場ハードル(交通手段・時間的制約など)を下げることで、より多くのお客様が自宅のバージョンアップによる快適な暮らしを実現できることを目指します

【アクセス】



## 『ザ・シーズン名古屋西』施設概況

- 正式名称：ザ・シーズン名古屋西
- 所在地：愛知県名古屋市西区八筋町 310（セキスイファミエスミュージアム名古屋西内）
- アクセス：名古屋鉄道「上小田井」駅南口 徒歩 3 分
- オープン日：2024 年 8 月 3 日（土）
- 開館時間：10:00～18:00
- 定休日：火曜日・水曜日 ※完全予約制

※1 セキスイハイムグループ以外が建築した建物

※2 計画中のイメージのもので、実際のものとは異なる場合があります。

### <セキスイファミエス中部株式会社 概要>

設立：1988 年 1 月 8 日  
資本金：5,000 万円  
代表者：代表取締役社長 八木健次  
売上高：13,774 百万円（2024 年 3 月決算）  
従業員数：452 名（2024 年 7 月 1 日現在）  
事業内容：「セキスイハイム」、「ツーユーホーム」のリフォームメンテナンス全般  
一般物件のリフォーム  
事業所：本社（名古屋市）、名古屋西支店、名古屋東支店、岡崎支店、岐阜支店、  
三重支店、北陸支店、リノベーション営業所  
グループ会社：セキスイハイム中部株式会社  
本社所在地：〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜 1-13-3（NHK 名古屋放送センタービル 8F）

<この件に関するお問い合わせは下記までお願いします>

セキスイファミエス中部株式会社 リノベーション営業所 担当：山本  
〒452-0815 愛知県名古屋市西区八筋町 310 TEL：052-508-5515  
問合せ時間：10：00～18：00 定休日：毎週火曜日・水曜日