

○物件概要

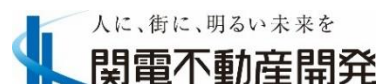
- ・所在地：大阪府大阪市北区西天満 2-4-4
- ・竣工年月日：1972 年 6 月 30 日（築 53 年）
- ・敷地面積：3,702.61 m²
- ・延床面積：25,769.87 m²
- ・構造規模：SRC 造 地上 12 階 地下 2 階
（積水化学工業本社フロア 1 階～5 階・8 階～11 階）
- ・建物所有者：関電不動産開発株式会社
- ・設計・施工：株式会社大林組

○リニューアル工事概要

- ・事業主：関電不動産開発株式会社、積水化学工業株式会社
- ・設計・施工：株式会社大林組
- ・内装設計・施工：株式会社スペース
- ・工期：2023 年 3 月 11 日～2025 年 6 月 30 日

○各社概要

関電不動産開発株式会社



所在地	大阪市北区中之島 3-3-23 中之島ダイビル
代表者	代表取締役社長 福本 恵美
設立	1957 年 5 月 1 日
資本金	8 億 1 千万円
株主	関西電力株式会社（100%出資）
事業内容	分譲住宅事業、賃貸住宅事業、賃貸ビル事業、賃貸施設事業、不動産ファンド事業、不動産ソリューション事業、海外事業、ミネラルウォーター事業、グリーンソリューション事業

積水化学工業株式会社



所在地	（大阪本社）大阪市北区西天満 2 丁目 4 番 4 号 （東京本社）東京都港区虎ノ門 2 丁目 10 番 4 号
代表者	代表取締役社長 加藤 敬太
設立	1947 年 3 月 3 日
資本金	1,000 億 2 百万円
主な事業内容（連結）	ユニット住宅の製造・施工・販売、リフォーム等住宅関連サービス、建築・土木・車輛・電子機器等各産業向けプラスチック製品の製造・販売、体外診断用医薬品・検査機器の製造・販売、等