

## セキスイハイムグループ中部エリア※<sup>1</sup> 初リフォーム・外構・不動産の提案型店舗 『住まいサロン MOTOYAMA』オープン

2026 年 10 月 22 日

セキスイファミエス中部株式会社

セキスイハイム不動産株式会社

セキスイファミエス中部株式会社（本社：愛知県名古屋市東区、代表取締役：小林謙一）とセキスイハイム不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：三宅竜雄）は、2026 年 10 月 24 日、名古屋市千種区本山に、セキスイハイムグループ中部エリア※<sup>1</sup>初となるリフォーム・リノベーション、外構・エクステリア、不動産サービスを融合させた住まい提案型店舗『住まいサロン MOTOYAMA』をオープンいたします。



『住まいサロン MOTOYAMA』外観

セキスイハイムグループでは、お客様が長く安心して快適に暮らせる住環境づくりを推進しています。また近年、人口減少や少子高齢化の進展を背景に、既存住宅の有効活用や流通促進、高齢者や子育て世帯が安心して暮らせる住環境の整備などが重要なテーマとして掲げられています。

こうした背景のもと、この地域にお住まいの方々が、リフォーム・外構・不動産など住まいの悩み事をワンストップで、気軽に相談できる提案型の店舗としてオープンいたします。リフォームによる建物の維持管理や性能向上、外構を含めた住環境の改善、さらには住み替えや売却賃貸活用まで、多様なライフステージに対応した住まいの提案を行います。

お客様が長く快適に暮らし続けられる住まいづくりと、住まいの資産活用のサポートを通じて、循環型社会の実現に貢献してまいります。

### 『住まいサロン MOTOYAMA』の特長

1. 住まいの相談から資産活用までワンストップで対応
2. 実際の暮らしをイメージしながら、住空間などを体感できる展示

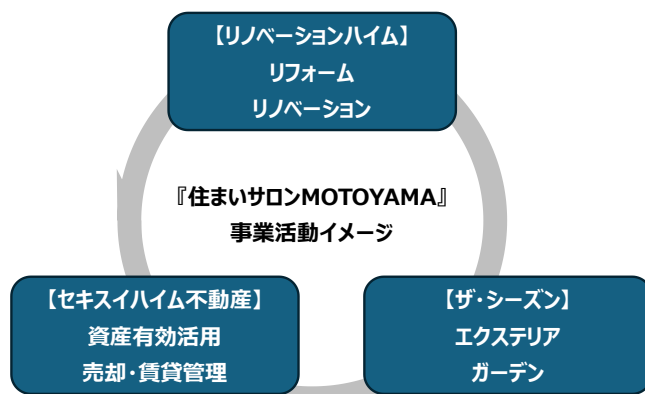
## 『住まいサロン MOTOYAMA』の特長

### 1. 住まいの相談から資産活用までワンストップで対応

本施設では、在来木造・鉄骨造・RC造などの一般戸建住宅・マンション向けのリフォーム・リノベーションブランド「リノベーションハイム」や、エクステリア・ガーデンブランド「ザ・シーズン」を展開するセキスイファミエス中部株式会社と、不動産全般を取り扱うセキスイハイム不動産株式会社が連携し、専門スタッフが、住まいに関するさまざまなご相談にワンストップで対応します。

リフォームをご検討されるお客様には、コーディネーターがお客様のご要望や課題を丁寧に伺いながら、戸建住宅やマンション、店舗など幅広い建物のリフォーム・リノベーションの提案を行います。

中古住宅やマンション購入をご検討されるお客様には、物件紹介からリフォーム提案までを一体的に提供し、安心して長く住み続けられる住まいづくりを支援します。加えて、賃貸住宅オーナー様には、賃貸管理や資産活用に関する相談窓口として幅広いサポートを提供します。全国で培った豊富な不動産事業のノウハウを活かし、地域特性に応じた提案を行うことで、賃貸経営の安定化や資産活用を支援します。



### 2. 実際の暮らしをイメージしながら、住空間などを体感できる展示

施設内には、リビングコーナーや株式会社モーリショップが展開するオーダーメイドキッチン「CUCINA（クチーナ）」を展示。実際の暮らしをイメージしながら住空間を体感いただけます。

外構分野では、「ザ・シーズン」が持つ高いデザイン力とセキスイハイムグループの施工品質を生かした、庭やエクステリア空間の提案についてご紹介します。タイルや天然石、金属などの外構素材サンプルを多数展示し、理想の住環境づくりを具体的にイメージしていただけます。また、不動産分野は専用カウンターで、不動産売買や賃貸オーナー様向けの相談など承っております。



エントランス内観



CUCINA(クチーナ)キッチン



リビングコーナー



不動産相談コーナー

## 所在地

住所：名古屋市千種区四谷通1丁目1 イリヤ本山 1F



※1：愛知県・岐阜県・三重県・富山県・石川県・福井県。

### <セキスイファミエス中部株式会社>

- 設立：1988年1月
- 代表者：代表取締役 小林 謙一
- 従業員数：433名（2026年4月現在）
- 売上高：160億円（2026年3月決算）
- 事業内容：セキスイハイム住宅のアフターメンテナンス、戸建住宅およびマンションのリフォーム・リノベーションの企画、設計、施工、エクステリア・ガーデンの企画、設計、施工、定期診断、保守・点検サービス、住まいに関する各種コンサルティング業務
- 本社所在地：〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜一丁目13番3号 NHK名古屋放送センタービル8階

### <セキスイハイム不動産株式会社>

- 設立：1986年10月
- 代表者：代表取締役社長 三宅竜雄
- 従業員数：346名（2026年4月現在）
- 売上高：433億円（2026年3月期）
- 事業内容：不動産売買仲介事業、土地・戸建住宅買取事業、アパート・収益不動産買取事業、賃貸住宅管理事業、賃貸仲介事業、相続支援・資産活用コンサルティング事業
- 本社所在地：〒163-0228 東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル28階

<この件に関するお問い合わせは下記までお願いします>

セキスイファミエス中部株式会社 営業統括部 担当：山本

TEL: 052-955-5816 E-mail: hitoshi.yamamoto@sekisui.com

セキスイハイム不動産株式会社 中部営業所 担当：小田

TEL: 052-959-2829 E-mail: s.oda@sekisui.com